

TOIMINTAKERTOMUS

Sievin Vesiosuuskunta

2022

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Keväällä 2020 alkanut koronaviruspandemia väistyi taka-alalle talven 2022 aikana. Keskustelun aiheeksi nousi Venäjän helmikuussa alkanut hyökkäys Ukrainaan, millä oli suuret vaikutukset maailman talouteen. Tämä söi kotitalouksien ostovoimaa ja kuluttajien luottamus talouteen laski erityisen alhaiseksi. Muun muassa energianhintojen nousu oli merkittävää, samoin muut hankintakustannukset nousivat keskimäärin 10 -15 % niin tarvikkeiden kuin palveluidenkin osalta. Veden kulutus laski laajasti koko valtakunnassa, Sievissä laskutetun veden osalta 6,6 %. Laskutetun jäteveden määrä pieneni 4,5 %. Edellä mainituilla seikoilla oli merkittävä vaikutus osuuskunnan liikevaihtoon ja sitä myöden taloudelliseen tulokseen.

Vuoden 2022 veden myynti oli 374 541 m³, mikä oli 6,6 % edellisvuotta vähemmän. Jätevettä laskutettiin 151 294 m³, 7,6 % vähemmän kuin vuonna 2021. Liikevaihto laski 1,7 %, ollen 1 026 235,78 €. Tilikausi päättyi 59 859,21 € tappiolliseksi pienentyneen liikevaihdon sekä kohonneiden kustannusten ja kasvaneiden investointien myötä.

Rakentaminen hyytyi Sievissä ihan totaalisesti, joka sekin oli valtakunnallinen suuntaus korkotason ja rakentamiskustannusten nousun myötä. Vesiosuuskunnan vesijohtoverkostoon liitettiin neljä olemassa olevaa kiinteistöä, uudisrakennuksia ei lainkaan. Vuoden aikana saneerattiin vesijohtoja useissa kohteissa, joista suurimmat oli Ylivieskan tien alitusten uusiminen, Lahdenperän runkojohdon uusiminen Vääräjoen ali ja sen eteläpuolella sekä runkojohdon uusinta Asemalla Kenkäkankaantiellä ja Kukonkadulla.

Talousveden yleinen kulutus, eli vuotovesi nousi 11,8 prosentista 13,7 prosenttiin. Vesijohtovuotoja oli vuoden mittaan edelleen kappalemääräisesti paljon, mikä on merkki siitä, että vesijohtoverkoston saneerauksiin on edelleen panostettava kiihtyvällä tahdilla. Jätevesiverkoston vuotavuus säilyi erinomaisissa lukemissa ollen 16,4 %. Saneerausten pääpaino on jatkossakin pidettävä runkovesijohdoissa toimitusvarmuuden turvaamiseksi.

Taloudellisesti epävarmana aikana Sievin Vesiosuuskunnan on pidettävä kulut kurissa, mutta samaan aikaan onnistuttava kohdentamaan investoinnit toiminta- ja toimitusvarmuuden turvaamiseksi. Edellytykset toimintaan asiakaslähtöisenä, luotettavana ja toimintavarmana yhteiskunnan peruspalvelun tuottajana ovat pääosin kunnossa. Pienenä toimijana Sievin Vesiosuuskunnan on kuitenkin ylläpidettävä ja tiivistettävä yhteistyötään oikeisiin ja hyviin kumppaneihin pystyäkseen kehittymään ja vastaamaan asiakkaiden ja yhteiskunnan kiristyviin toiveisiin ja vaatimuksiin jatkossakin.

Varautumissuunnitelma päivitettiin loppuvuonna 2022 ja se valmistui helmikuussa 2023. Venäjän hyökkäyksestä Ukrainaan alkaneen sotatilan myötä huoltovarmuus on noussut Suomessakin nopeasti aiempaa suurempaan arvoon. Pelkona oli talvelle sähköpula, joka ei kuitenkaan toteutunut. Vesiosuuskuntakin on kiinnittänyt varautumiseen vielä aiempaa suurempaa huomiota ja muun muassa kasvattanut tarvikevarastoaan. Varautumiseen on jatkossa panostettava kalustohankinnoilla varavedenjakeleluun.

Loppuvuonna 2022 hallitus teki hankintapäätöksen aurinkopaneelien asennuttamiseksi toimisto-varastohallin katolle. Tämä tukee myös vesilaitoksen roolia ja tahtoa olla myös ympäristönäkökohdat huomioonottava toimija ja edelläkävijä. Urakoitsijaksi valittiin paikallinen Sähköliike E. Kotilainen Oy. Paneelit saatiin käyttöön maaliskuussa 2023.

Suuret kiitokset menneestä vuodesta jälleen kerran vastuuntuntoisesti työtään tekeville henkilöstölle sekä kehittämiseen sitoutuneelle hallitukselle. Kiitokset myös Vesikolmiolle, Sievin kunnalle, terveysvalvontaviranomaisille, urakoitsijoille sekä muille yhteistyökumppaneillemme jouhevasta yhteistyöstä.

Toni Huuha
toimitusjohtaja

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.-31.12.2022

YLEISTÄ

Toimintaympäristö

Sievin Vesiosuuskunta on yleinen vesilaitos, jonka talousveden toimialue käsittää Sievin kunnan asutut alueet kokonaisuudessaan ja jäteveden osalta asemakaavoitetut alueet. Sievin Vesiosuuskunta on jäsentensä omistama palvelusuuskunta, jonka tavoitteena on turvata asiakkailleen riittävä määrä laatuvaatimukset ja -tavoitteet täyttävää talousvettä kohtuullisin kustannuksin sekä kerätä jätevesi vastaavin edellytyksin. Osuuskunnan vedenhankinta suoritetaan kokonaisuudessaan Vesikolmio Oy:ltä, joka on Kalajokilaakson alueella toimiva kuntien omistama vedenhankintayhtiö. Jätevesi toimitetaan puhdistettavaksi Vesikolmio Oy:lle. Sievin Vesiosuuskunta jakelee veden koko Sievin alueelle ja kerää jäteveden asemakaavoitetuilta alueilta sekä Asema-Kirkonkylä välialueelta, rakentaa ja kunnossapitää vesijohto- ja jätevesiviemäriverkot, sekä myy verkostojen rakentamis- ja kunnossapitopalvelua kiinteistönomistajille tonttijohtojen osalta.

Vesiosuuskunnan toiminta-alueelle vesi toimitetaan pääosin Vesikolmio Oy:n Sievin Lähdekankaan ja Vanhankirkon pohjavedenottamoista. Ottamoilta lähtevä vesi käsitellään kalkkikivialkaloinnilla, jolla nostetaan veden pH noin kahdeksaan. Tällä saadaan metallisten putken osien, kuten hanojen syöpyminen minimoitua. Lisäksi vesi desinfioidaan UV-laitteella mahdollisten veteen päässeiden haitallisten mikrobien eliminoimiseksi. Jätevesi toimitetaan Vesikolmion siirtoviemäriin ja edelleen Kalajoen uudelle keskuspuhdistamolle puhdistettavaksi.

Jäsenet

Kertomusvuoden päättyessä Sievin Vesiosuuskunnassa oli 1769 jäsentä.

Osuuskuntakokous

Osuuskuntakokous pidettiin Osuuskunnan toimitiloissa 24. päivänä toukokuuta, kokouksessa oli läsnä neljä osuuskunnan jäsentä.

Tilintarkastus

Osuuskuntakokouksen valitsemina tilintarkastajina ovat toimineet HT Heidi Hukka ja HT Tarja Hynynen, varatilintarkastajina Heikki Kankaanpää ja Anna-Liisa Kankaanpää.

Hallitus

Ari Ahola	puheenjohtaja
Kari Honkala	varapuheenjohtaja
Juha Haapaniemi	
Pekka Harju	
Jukka Linna	
Markus Päivärinta	
Jukka Rieskaniemi	
Antti Ruuttula	
Ari Tiainen	

Hallitus kokoontui viisi kertaa ja kokouksissa kirjattiin 42 pykälää.

Henkilökunta

Osuuskunnan vakituisen henkilöstön määrä oli vuoden päättyessä viisi. Määräaikaisia työntekijöitä oli kesän ajan yksi. Vakituisen henkilöstön keski-ikä oli vuoden päättyessä 52,5 vuotta ja keskimääräinen työssäoloaika 17,5 vuotta.

Toni Huuha	toimitusjohtaja
Seppo Annala	työnjohtaja
Auli Hietämäki	toimistos sihteeri
Pirjo Jussilainen	toimistos sihteeri 15.5.2022 saakka
Maija Huuha	hallintos sihteeri 6.6.2022 alkaen
Oiva Rieskaniemi	asentaja

Lisäksi kesänajan kausityöntekijänä oli asentaja Joel Jakola 2.5.-31.12.2022.

Kaivinkonetöistä on vastannut Kone ja Energia Valtonen Oy.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Vedenhankinta Vesikolmiolta oli 433 890m³, mikä oli 4,5 % pienempi kuin edellisenä vuonna. Veden myynti asiakkaille oli 374 541 m³, missä vähennystä edellisvuoteen oli 6,6 %. Näin yleisen kulutuksen osuus kasvoi, ollen 13,7 % (11,8 % vuonna 2021). Vuoden mittaan vuotoja korjattiin 22 kpl. Yleistä kulutusta on vuotoveden lisäksi mm. sammutusvesi sekä linjojen huuhteluun käytettävät vesi.

Osuuskunnan toimintavuoden suurimmat investoinnit kohdistuivat vesijohtoverkoston saneeraukseen. Runkovesijohtoja saneerattiin uusimalla Ylivieskantien alituksia seitsemän kappaletta, saneeraamalla Lahdenperän runkovesijohtoa Vääräjoen ali ja sen eteläpuolella, sekä runkovesijohtoa Kenkäkankaantien ja Kukonkadun varrella. Saneerausta on edelleen jatkettava voimakkaasti uusimalla vanhimpia ja vuotavimpia johto-osuuksia.

Vuonna 2022 laskutettu jätevesimäärä oli 151 294 m³, missä oli vähennystä edellisvuoteen 7,6 %. Puhdistamolalle johdettu jätevesimäärä oli 180 914 m³, mikä laski 8,9 %. Näin ollen jäteveden vuotovesiprosenttikin pienei ja oli 16,4 % (2020 17,6 %). Jäteveden vuotovesimäärää voidaan pitää kuitenkin edelleen alhaisena, joka on seurausta vuosien hyvästä työstä jätevesiverkoston saneerauksessa.

Vuonna 2022 vesijohtoverkoston liitettiin Kukonkylältä neljä olemassa olevaa kiinteistöä. Viemäriverkoston ei liitetty uusia kiinteistöjä. Vesiliittymät jakaantuivat kiinteistötyypeittäin seuraavasti:

- Omakotitaloja 2 kpl
- Kesäasuntoja 2 kpl

Tuloksen muodostuminen

Liikevaihto laski edellisvuodesta 1,7 % ollen 1 026 235,78 €. Vuosi 2022 oli poikkeuksellinen ja vaikutukset talouteen merkittäviä. Helmikuulla Venäjä hyökkäsi Ukrainaan, millä oli suuret vaikutukset maailman talouteen, mikä söi kotitalouksien ostovoimaa ja kuluttajien luottamus talouteen laski erityisen alhaiseksi. Muun muassa energianhintojen nousu ja varsinkin uhkakat toteutunutta suuremmallekin nousulle ja pelko sähköpulasta näkyi merkittävästi myös veden myynnin ja sen myötä myös laskutetun jätevesimäärän laskemisena erityisesti vuoden 2022

jälkimmäisellä puolikkaalla. Samaan aikaan palveluiden ja tarvikkeiden hankintakustannukset nousivat 10 -15 %.

Investointeja tehtiin edelleen harkitusti aiempaa enemmän, mikä tulee kasvattamaan poistomäärää jatkossakin. Investoinneissa pääpaino oli vesijohtoverkoston saneerauksessa, kohdistuen lähes täysin vesijohtoverkoston saneeraukseen. Rakentamis- ja saneeraustyöt toteutettiin osuuskunnan omana työnä konetöitä sekä sähkö- ja automaatiotöitä lukuun ottamatta.

Tilikauden tulos oli -59 859,21 euroa (-2 648,29 € vuonna 2021). Negatiivinen tulos ennakoitiin osuuskunnan hallituksessa jo vuoden 2022 lopulla ja perusmaksuja korotettiin merkittävästi vuodelle 2023. Hintojen korotuksen, tiukan talousseurannan ja toivottavasti myös parempaan kääntyvän yleisen taloustilanteen uskotaan kääntävän myös tuloksen suunnan vuodelle 2023.

Sievin Vesiosuuskunta		Tuloslaskelma	
Y-tunnus: 0189602-1			
Tilikausi: 01.01.2022 - 31.12.2022			
010 LK2020 Tuloslaskelma virallinen tiliryhmittäin	01.01.2022	01.01.2021	
	31.12.2022	31.12.2021	
LIIKEVAIHTO	1 026 235,78	1 043 600,51	
Liiketoiminnan muut tuotot	2 680,94	2 130,00	
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			
Ostot tilikauden aikana	-547 405,68	-555 418,98	
Varaston lisäys (+) tai vähennys (-)	19 947,08	5 399,80	
Ulkopuoliset Palvelut	-4 082,33	-10 777,08	
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-531 540,93	-560 796,26	
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	-251 784,60	-234 935,48	
Henkilösivukulut			
Eläkekulut	-43 991,63	-38 899,63	
Muut henkilösivukulut	14 604,62	8 662,64	
Henkilöstökulut yhteensä	-281 171,61	-265 172,47	
Poistot ja arvonalentumiset			
Suunnitelman mukaiset poistot	-151 328,14	-132 001,85	
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-151 328,14	-132 001,85	
Liiketoiminnan muut kulut	-117 766,52	-95 717,54	
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-52 890,48	-7 957,61	
Rahoitustuotot ja kulut			
Rahoitustuotot			
Muut korko- ja rahoitustuotot			
Muilta	6 505,96	7 967,85	
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	6 505,96	7 967,85	
Rahoitustuotot yhteensä	6 505,96	7 967,85	
Rahoituskulut			
Korkokulut ja muut rahoituskulut			
Muille	-8 749,69	-40,78	
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-8 749,69	-40,78	
Rahoituskulut yhteensä	-8 749,69	-40,78	
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-2 243,73	7 927,07	
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-55 134,21	-30,54	
Tuloverot	-4 725,00	-2 617,66	
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-59 859,21	-2 648,20	

Taseen muodostuminen

Tilikauden kokonaisinvestoinnit olivat 178 481,00 € (226 006,00 €, 2021) euroa, missä vähennystä edellisvuoteen oli 21 %. Investoinneista 155 315,50 euroa kohdistui vesijohtoverkon ja 13 175,50 viemäriverkon saneeraukseen. Näiden lisäksi investoitiin varastohallin nosto-oviin 9 990 €. Investoinnit rahoitettiin kokonaisuudessaan toiminnasta saaduista varoista. Osuuskunnalla ei ole lainoja ulkopuolisilta rahoituslaitoksilta.

VASTAAVA	31.12.2022	31.12.2021
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	880	3 746,80
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	880	3 746,80
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	1 468 541,90	1 406 313,58
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	1 468 541,90	1 406 313,58
Koneet ja kalusto	87 538,85	63 536,30
Muut aineelliset hyödykkeet	3 157,00	3 788,40
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 559 237,75	1 473 638,28
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	89 424,15	89 424,15
Sijoitukset yhteensä	89 424,15	89 424,15
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 649 541,90	1 566 809,23
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Valmiit tavarat	108 581,35	88 634,27
Vaihto-omaisuus yhteensä	108 581,35	88 634,27
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	95 478,55	102 766,24
Muut saamiset	14 075,06	18 008,69
Siirtosaamiset	0	1 098,38
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	109 553,61	121 873,31
Saamiset yhteensä	109 553,61	121 873,31
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	782 423,01	803 143,72
Rahoitusarvopaperit yhteensä	782 423,01	803 143,72
Rahat ja pankkisaamiset	151 692,85	273 270,14
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 152 250,82	1 286 921,44
VASTAAVA	2 801 792,72	2 853 730,67

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osuuspääoma	4 716,30	4 676,30
Arvonkorotusrahasto	33 933,19	31 624,29
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 272 200,38	1 228 331,38
Muut rahastot yhteensä	749 016,69	749 016,69
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-2 648,20	46 177,90
Tilikauden voitto (tappio)	-59 859,21	-2 648,20
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 248 342,46	1 308 161,67

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma		
Siirtovelat	1 352 097,79	1 347 109,79
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 352 097,79	1 347 109,79
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	158 204,09	151 837,94
Muut velat	6 865,20	6 245,59
Siirtovelat	36 283,18	40 375,68
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	201 352,47	198 459,21
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 553 450,26	1 545 569,00
VASTATTAVAA	2 801 792,72	2 853 730,67

ARVIO TODENNÄKÖISESTÄ TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Sievin Vesiosuuskunnan keskeiset arvot ovat alalle tyypilliset; toimintavarmuus, palveluhenkisyys, yhteistyö ja kumppanuus, tehokkuus sekä taloudellisuus.

Näitä arvoja toteuttamalla Sievin Vesiosuuskunta kykenee toimimaan asiakaslähtöisesti ja tehokkaasti toimivana yhteiskunnan peruspalvelun tuottajana ja luotettavana yhteistyökumppanina.

Tulevaisuudessa panostetaan voimakkaasti vesijohtoverkoston saneeraukseen, millä parannetaan toimitusvarmuutta. Verkostohallintaa kehitetään edelleen lisäämällä ja parantamalla verkostoautomaatiota. Vuoden 2023 aikana tullaan aloittamaan myös etäluettavien vesimittarien asentaminen, aloitus viivästyi mittarien saatavuusongelmien vuoksi. Etäluettavilla mittareilla pystytään parantamaan asiakaspalvelua siirtymällä osittaisesta arviolaskutuksesta reaaliaikaiseen laskutukseen. Etäluettavat mittarit auttavat osaltaan myös vesijohtovuotojen nopeammassa havainnoinnissa ja verkoston hallinnassa.

Talojohtojen osalta suurin riski on jäljellä olevat rautaiset johto-osuudet, joiden uusiminen on kiinteistön omistajien vastuulla. Talojohtojen uusinnan tärkeyden markkinointia tulee jatkossa tehostaa. Oman tiedottamisen lisäksi LVI-liikkeiden toivotaan valistavan kiinteistönomistajia tulovesijohdon uusinnan tärkeydestä muun remontoinnin yhteydessä.

Vedenkulutuksen seuranta kehitetään asentamalla uusia mittauspisteitä ja rakentamalla tarvittaessa uusia vaihtoehtoisia yhdysjohtoja, jotta veden paine saadaan säilymään riittävällä tasolla mahdollisissa häiriötilanteissakin.

Uudisrakentamiseen ei ole odotettavissa suurta vilkastumista, joten asiakasmäärän ja vedenkäytön arvioidaan pysyvän kuta kuinkin ennallaan. Liikevaihdon arvioidaan kasvavan perusmaksujen korotuksen myötä, mutta taloudellisesti vuodesta odotetaan edelleen

haastavaa kohonneiden kustannusten ja vähentyneen vedenkäytön myötä. Tuloksen osalta tavoitteena on päästä liikevoiton osalta plusmerkkiseen lopputulokseen.

SELVITYS TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINNAN LAAJUUDESTA

Osuuskunnalla ei ollut omaa tutkimus- ja kehitystoimintaa, vaan se osallistuu Suomen Vesilaitosyhdistyksen ja sen kehittämisrahaston kautta laajempiin vesihuollon kehityshankkeisiin.

ARVIO TOIMINNAN RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ

Helmikuussa 2023 valmistuneen varautumissuunnitelman päivityksen mukaan Sievin Vesiosuuskunnan toiminnan merkittävimmät riskit liittyvät edelleen veden laatuun ja toimitusvarmuuteen sekä henkilöstöön. Riskianalyyssissa esiinnousseet riskitekijät ja niiden ehkäisy muodostavat perustan laitoksen kehittämistoimille. Tehostamistarpeet on jaettu rakenteellisiin ja toiminnallisiin toimenpiteisiin. Pienehkössä vesilaitoksessa henkilöstön riittävyys on aina riski, jota minimoidaan luomalla yhteistyötä ja hoitamalla suhteet naapurilaitoksiin. Riskien arvioimiseksi vuoden 2021 tehtiin WSP (Water Safety Plan), jota päivitetään ja pidetään yllä yhteistyönä terveystalouden valvontaviranomaisten kanssa. Terveystalouden valvontaviranomaisen mukaan talousveden toimittavan laitoksen omavalvonnan ja talousveden laadun valvonnan on perustuttava veden terveydelliseen laatuun vaikuttavien riskien arviointiin ja hallintaan.

Kevästä 2019 alkaen vaikuttanut koronapandemia päättyi talvella 2022. Se toimi suurena opetuksena ja toisaalta myös tiettyjen asioiden edistäjänä. Henkilöstön toimintaa on muutettu ja ohjeistuksia parannettu, jotta riskit saadaan minimoitua. Pandemiolla ei ollut suurta vaikutusta vedenkäyttöön, eikä se näin ollen vaikuttanut vesiosuuskunnan taloudelliseen tilanteeseen. Myöskään tarvikkeiden saatavuudessa ei havaittu ongelmia. Pandemian myötä koulutukset ja kokoukset ovat siirtyivät yhä enemmän verkkoon, mikä toi jonkin verran taloudellisia säästöjä.

Välittömästi pandemian jälkeen tai sen loppuhetkillä Venäjä hyökkäsi Ukrainaan. Siellä meneillään oleva sota on aktivoinut ajattelemaan huoltovarmuutta voimakkaammin myös meillä Suomessa. Vesiosuuskunnallakin on kiinnitetty huoltovarmuuteen huomiota aiempaa enemmän. Tiettyjen komponenttien toimitusaikojen pidentymisen ja tarvikkeiden hintojen nousun uhatessa varmuusvaraston kokoa kasvatettiin tietoisesti alkuvuonna 2022. Varavedenjakelupalvelusta on syytä hankkia lisää. Sodan välillisillä seurauksilla oli merkittäviä vaikutuksia osuuskunnan talouteen veden käytön vähentymisen ja kustannusten kohoamisen myötä. Talouden taantumien kestoja on hankala ennakoita, mutta yleisesti siitä ei odoteta kovin pitkää.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Hallituksen tiedossa ei ole tilikauden päättymisen jälkeisiä olennaisia tapahtumia.

YMPÄRISTÖASIAT

Vesiosuuskunnan toiminnassa ympäristöasiat otetaan huomioon esimerkiksi informoinnissa veden käytöstä, energian käytössä, materiaalien valinnassa ja jätteiden lajittelussa.

Osuuskunta teki vuoden 2022 aikana merkittävän ympäristöstrategisen päätöksen hankkia kiinteistönsä aurinkovoimalan ja panostamalla näin puhtaasti tuotettuun aurinkosähköön.